

Số: 166/TB-CCTHADS

Hồng Dân, ngày 12 tháng 4 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Kính gửi: Các tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng Cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Bản án số 19, 20/2016/DSST ngày 30/8/2016 của Tòa án nhân dân huyện Hồng Dân;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 35, 37, 39, 40 /QĐ-CCTHADS ngày 07/10/2016 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Dân;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 04/QĐ-CC/THADS ngày 06 tháng 12 năm 2021 của Chi cục THADS huyện Hồng Dân;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 06 tháng 01 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Dân;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 033/2022/CT-BĐS-BL ngày 08 tháng 04 năm 2022 của Công ty Cổ phần Tư vấn Đầu tư và Thẩm định giá Sao Việt - chi nhánh Bạc Liêu;

Xét thấy đương sự không thỏa thuận được tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên để thi hành án.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Dân, tỉnh Bạc Liêu thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản của ông Phạm Bạch Đăng, bà Lê Thị Trong, địa chỉ: ấp Ngan Kè, xã Ninh Quới, huyện Hồng Dân, tỉnh Bạc Liêu.

1. Tên, địa chỉ đơn vị có tài sản đấu giá:

- Tên đơn vị: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Dân, tỉnh Bạc Liêu.
- Địa chỉ: ấp Nội Ô, thị trấn Ngan Dừa, huyện Hồng Dân, tỉnh Bạc Liêu.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất thửa số 1350, tờ bản đồ 04, diện tích 5814,4m², mục đích sử dụng: đất chuyên trồng lúa nước, địa chỉ thửa đất: ấp Ngan Kè, xã Ninh Quới, huyện Hồng Dân, tỉnh Bạc Liêu theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BV 293904, số vào sổ cấp GCN: CH01037 do Ủy ban Nhân dân huyện Hồng Dân cấp ngày 17/11/2014 cho ông Phạm Bạch Đăng và bà Lê Thị Trong đứng tên.

3. Giá khởi điểm là: 313.978.000 đồng (Ba trăm mười ba triệu, chín trăm bảy mươi tám nghìn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với các loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Là tổ chức đấu giá chuyên nghiệp trên địa bàn tỉnh và có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

- Hồ sơ của tổ chức đấu giá gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản; hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

(Tổ chức bán đấu giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan THADS không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn).

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 12/4/2022 đến ngày 15/4/2022.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Dân, tỉnh Bạc Liêu; địa chỉ: Khu hành chính, ấp Nội Ô, Thị Trấn Ngan Dừa, huyện Hồng Dân, tỉnh Bạc Liêu (*Liên hệ Chấp hành viên Nguyễn Quốc Khen, đt: 0916998489*).

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản được biết, tham gia đăng ký./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Công TTĐT Quốc gia về bán đấu giá tài sản;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Bạc Liêu;
- Đương sự;
- Chỉ cục trưởng (thay báo cáo);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Quốc Khen